# Schönes Haus in ruhiger Lage, auch für große Familie - Wohlfühlhaus

16248 Parsteinsee

| | |
|---|---|
| Zimmer: | 6,00 |
| Wohnfläche ca.: | 230,00 m² |
| Kaufpreis: | 295.000,00 EUR |

| | |
|---|---|
| Scout-ID: | 117472801 |
| Objekt-Nr.: | lehcsneh |


finanzwerk gmbh

**Ihr Ansprechpartner:**
Finanzwerk GmbH
Frau Bianka Völkner
E-Mail: bianka.voelkner@finanzwerk-gmbh.de
Tel: +49 3334 286075
Mobil: +49 162 1371930
Fax: +49 3334 281391
Web: http://www.finanzwerk-gmbh.de


| | |
|---|---|
| Haustyp: | Einfamilienhaus (freistehend) |
| Grundstücksfläche ca.: | 4.081,00 m² |
| Nutzfläche ca.: | 260,00 m² |
| Etagenanzahl: | 2 |
| Schlafzimmer: | 5 |
| Badezimmer: | 2 |
| Keller: | Ja |
| Objektzustand: | Gepflegt |
| Baujahr: | 1948 |
| Qualität der Ausstattung: | Gehoben |
| Letzte Modernisierung/ Sanierung: | 2017 |
| Heizungsart: | Zentralheizung |
| Bezugsfrei ab: | nach Vereinbarungbarung |
| Garage/Stellplatz: | Carport |
| Anzahl Garage/Stellplatz: | 2 |

Provision für Käufer: 20.532
6% des Kaufpreises zzgl. 16 % MwSt.

Powered by ImmobilienScout24

# Schönes Haus in ruhiger Lage, auch für große Familie -Wohlfühlhaus

16248 Parsteinsee

| | |
|---|---|
| Zimmer: | 6,00 |
| Wohnfläche ca.: | 230,00 m² |
| Kaufpreis: | 295.000,00 EUR |

## Objektbeschreibung:

Hier können auch 2 Generationen wohnen, denn zur Wohnung im Obergeschoss gibt es einen Lift, erst vor 2 Jahren.
Das komplett sanierte Haus bietet ausreichend Platz und Rückzugsmöglichkeiten im und außerhalb des Hauses. Am Ortsrand von Parsteinsee gelegen, kann man nach dem Alltag die verdiente Ruhe und Natur genießen.
Das Gästehaus bietet ebenso einen guten Komfort für Familie oder Freunde.
Insgesamt kann man sagen, einziehen und wohlfühlen

## Ausstattung:

- 7 Zimmer
- 2 Bäder
- Pool
- Teich
- Einbauküche
- Terrasse
- Gästehaus - an alle Medien angeschlossen

## Lage:

Parsteinsee, eine kleine Gemeinde im nordöstlichen Brandenburg und etwa 530 Einwohnern gehört zum Landkreis Barnim und dem Amt Britz / Chorin.
Die schöne Landschaft von Wiesen, Wäldern und Seen ist bekannt und lädt zur Erholung und Erkundung ein, egal ob zu Fuß, mit dem Rad oder Auto.
Die Kreisstadt Eberswalde ist 27 km entfernt, Angermünde 11 km
Berlin kann man in etwas mehr als einer Stunde erreichen, Entfernung 80km

## Sonstiges:

Besichtigungen nur nach Vereinbarung mit Rücksicht auf die Privatsphäre der Verkäufer

Hausansicht

Hausansicht

Powered by ImmobilienScout24

# Schönes Haus in ruhiger Lage, auch für große Familie -Wohlfühlhaus

16248 Parsteinsee

| | |
|---|---|
| Zimmer: | 6,00 |
| Wohnfläche ca.: | 230,00 m² |
| Kaufpreis: | 295.000,00 EUR |

Hausansicht

Hausansicht

Seiteneingang

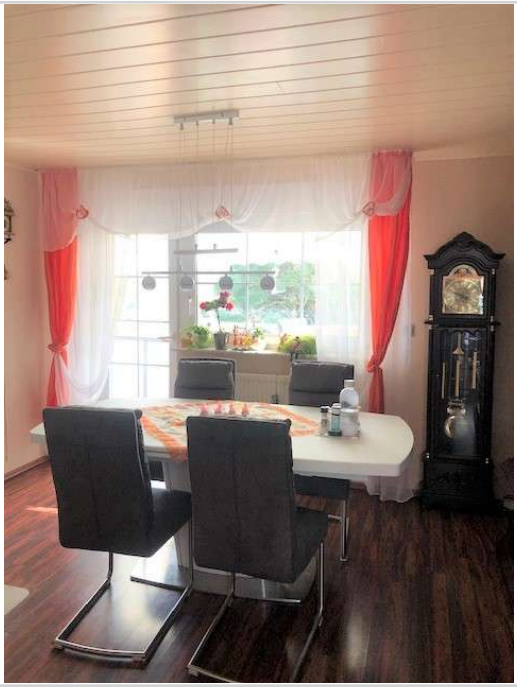
Flur

# Schönes Haus in ruhiger Lage, auch für große Familie -Wohlfühlhaus

16248 Parsteinsee

| | |
|---|---|
| Zimmer: | 6,00 |
| Wohnfläche ca.: | 230,00 m² |
| Kaufpreis: | 295.000,00 EUR |

Wohnzimmer



Wohnzimmer Foto 2

Zimmer EG

Schlafen EG

Powered by ImmobilienScout24

# Schönes Haus in ruhiger Lage, auch für große Familie -Wohlfühlhaus

16248 Parsteinsee

| | |
|---|---|
| Zimmer: | 6,00 |
| Wohnfläche ca.: | 230,00 m² |
| Kaufpreis: | 295.000,00 EUR |

Küche Foto 1

Küche Foto 2

Bad EG Foto 1

Bad EG Foto 2

# Schönes Haus in ruhiger Lage, auch für große Familie -Wohlfühlhaus

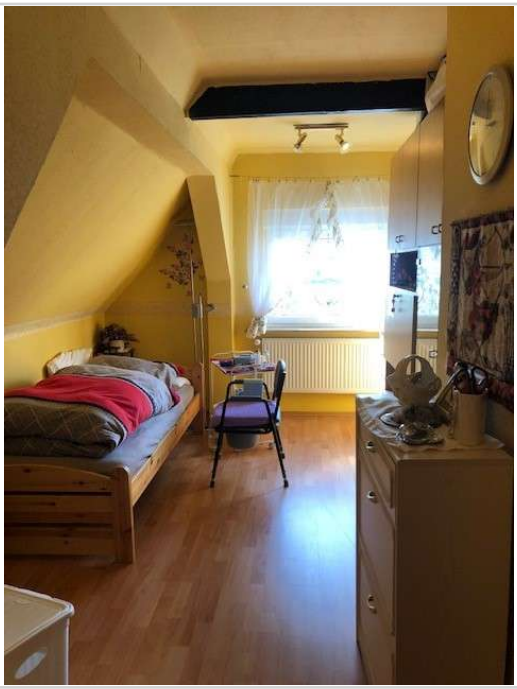
16248 Parsteinsee

| | |
|---|---|
| Zimmer: | 6,00 |
| Wohnfläche ca.: | 230,00 m² |
| Kaufpreis: | 295.000,00 EUR |

Bad EG Foto 3

Treppe ins OG mit Lift

Wohnen OG



Schlafen OG

Powered by ImmobilienScout24

# Schönes Haus in ruhiger Lage, auch für große Familie -Wohlfühlhaus

16248 Parsteinsee

| | |
|---|---|
| Zimmer: | 6,00 |
| Wohnfläche ca.: | 230,00 m² |
| Kaufpreis: | 295.000,00 EUR |

Schlafen 2 OG

Kochen OG

Bad OG 1

Bad OG

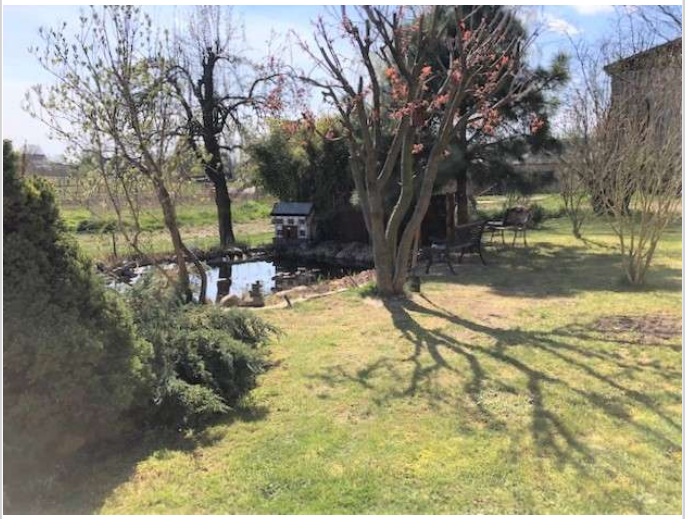
# Schönes Haus in ruhiger Lage, auch für große Familie -Wohlfühlhaus

16248 Parsteinsee

| | |
|---|---|
| Zimmer: | 6,00 |
| Wohnfläche ca.: | 230,00 m² |
| Kaufpreis: | 295.000,00 EUR |

Doppelcarport 1

Garten



Garten 1

Gartenteich

# Schönes Haus in ruhiger Lage, auch für große Familie -Wohlfühlhaus

16248 Parsteinsee

| | |
|---|---|
| Zimmer: | 6,00 |
| Wohnfläche ca.: | 230,00 m² |
| Kaufpreis: | 295.000,00 EUR |

Gartenhaus

Pavillon

Pool

# Schönes Haus in ruhiger Lage, auch für große Familie -Wohlfühlhaus

16248 Parsteinsee

| | |
|---|---|
| Zimmer: | 6,00 |
| Wohnfläche ca.: | 230,00 m² |
| Kaufpreis: | 295.000,00 EUR |