

Erholung im idyllischen Garten



Festung 259

16248 Oderberg

Zimmer: 2,00
Wohnfläche ca.: 45,00 m²
Kaufpreis: 25.000,00 EUR

Scout-ID: 105575460
Objekt-Nr.: Oderberg Festung

Haustyp: Bungalow
Grundstücksfläche ca.: 619,00 m²
Nutzfläche ca.: 50,00 m²
Etagenanzahl: 1
Schlafzimmer: 1
Badezimmer: 1
Baujahr: 1980
Qualität der Ausstattung: Normal
Letzte Modernisierung/
Sanierung: 2018
Heizungsart: Ofenheizung
Bezugsfrei ab: nach Vereinbarung
Garage/Stellplatz: Außenstellplatz
Anzahl Garage/Stellplatz: 1

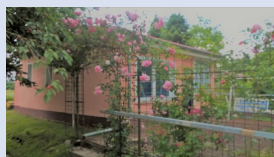
finanzwerk
gmbh

Ihr Ansprechpartner:

Finanzwerk GmbH
Frau Bianka Völkner
E-Mail: bianka.voelkner@finanzwerk-gmbh.de
Tel: +49 3334 286075
Mobil: +49 162 1371930
Fax: +49 3334 281391
Web: <http://www.finanzwerk-gmbh.de>

Provision für Käufer: 2200
incl. 19 % MwSt.

Erholung im idyllischen Garten



Festung 259
16248 Oderberg

Zimmer: 2,00
Wohnfläche ca.: 45,00 m²
Kaufpreis: 25.000,00 EUR

Objektbeschreibung:

Angeboten wird hier ein gepflegter Garten mit einem Bungalow auf 619 m² Eigentumsland. Viele wohnen hier ganzjährig und schätzen die Ruhe und Natur pur. Ein massiver Pool, derzeit nicht genutzt, kann mit wenig Aufwand zur Erfrischung im Sommer dienen.

Ausstattung:

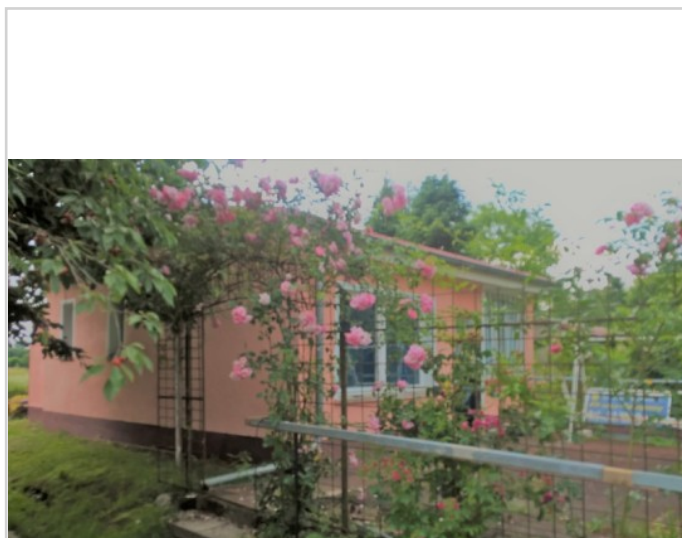
Das Grundstück ist erschlossen durch eine befestigte Zufahrt, Wasser und abflusslose Grube, Strom liegt ebenfalls an. Der nette Bungalow erhielt erst in diesem Jahr einen neuen Anstrich und das Dach wurde ebenfalls 2018 erneuert.

Lage:

Oderberg ist eine Kleinstadt mit ca. 2200 Einwohnern und gehört zum Landkreis Barnim am nördlichen Rand des Oderbruchs im Biosphärenreservat Schorfheide-Chorin. Die über 800 Jahre alte kleine Stadt nahe der polnischen Grenze direkt an der Oder gelegen, mit Seen und Wald hat noch viele Fachwerkhäuser erhalten können, die Geschichte der Binnenschifffahrt kann man im Binnenschiffahrtsmuseum bestaunen. Mit dem Rad kann man die Stadt oder auch die herrliche Natur erkunden. Infrastrukturell bietet Oderberg alle wichtigen Einrichtungen, auch Kita und Grundschule sind angesiedelt. In die Kreisstadt Eberswalde gelangen Sie mit dem Auto 15 km entfernt oder auch mit dem Bus und Zug. Die Entfernung nach Berlin beträgt etwa 76 km

Sonstiges:

Übergabe nach Vereinbarung

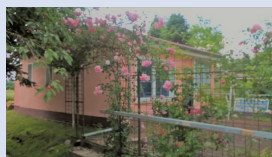


3_ein erster Blick hinter die



4_Frontansicht Bungalow

Erholung im idyllischen Garten



Festung 259
16248 Oderberg

Zimmer: 2,00
Wohnfläche ca.: 45,00 m²
Kaufpreis: 25.000,00 EUR



7_Ansicht Bungalowanbau



6_Seitenansicht Bungalow

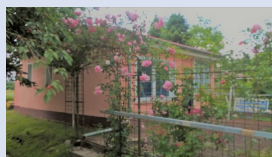


3a_Blick durch die Rosen



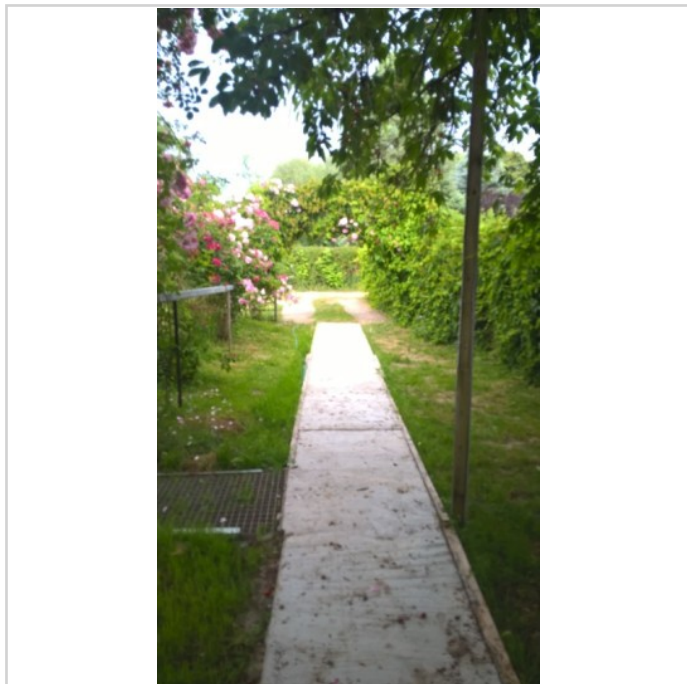
2_Grundstückseinfahrt

Erholung im idyllischen Garten



Festung 259
16248 Oderberg

Zimmer: 2,00
Wohnfläche ca.: 45,00 m²
Kaufpreis: 25.000,00 EUR



Blick aus dem Garten

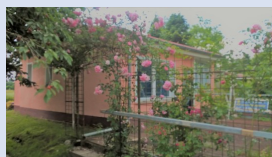


1_Gesamtgrundstück



5_Grundanlage Swimmingpool (1)

Erholung im idyllischen Garten



Festung 259
16248 Oderberg

Zimmer: 2,00
Wohnfläche ca.: 45,00 m²
Kaufpreis: 25.000,00 EUR

