

# Landluft und viel Platz



## Wollin 30

17291 Randowtal

Zimmer: 4,00  
Wohnfläche ca.: 125,00 m<sup>2</sup>  
Kaufpreis: 60.000,00 EUR

Scout-ID: 105786332  
Objekt-Nr.: Wollin 30

Haustyp: Bauernhaus  
Grundstücksfläche ca.: 6.635,00 m<sup>2</sup>  
Nutzfläche ca.: 140,00 m<sup>2</sup>  
Etagenanzahl: 1  
Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 1  
Objektzustand: Renovierungsbedürftig  
Qualität der Ausstattung: Einfach  
Heizungsart: Gas-Heizung  
Bezugsfrei ab: nach Vereinbarung  
Garage/Stellplatz: Carport  
Anzahl Garage/Stellplatz: 3

*finanzwerk*  
gmbh

### Ihr Ansprechpartner:

Finanzwerk GmbH  
Frau Bianka Völkner  
E-Mail: [bianka.voelkner@finanzwerk-gmbh.de](mailto:bianka.voelkner@finanzwerk-gmbh.de)  
Tel: +49 3334 286075  
Mobil: +49 162 1371930  
Fax: +49 3334 281391  
Web: <http://www.finanzwerk-gmbh.de>

Provision für Käufer: 4284  
7,14% vom Kaufpreis incl, MwSt.

## Landluft und viel Platz



### Wollin 30

17291 Randowtal

Zimmer: 4,00  
Wohnfläche ca.: 125,00 m<sup>2</sup>  
Kaufpreis: 60.000,00 EUR

### Objektbeschreibung:

Wer die ländliche Abgeschiedenheit liebt, findet hier Ruhe und viel Platz.

Zum Baujahr des Hauses können nur Vermutungen angestellt werden, umliegende ähnliche Häuser stehen unter Denkmalschutz.

Die Grundmauern des Hauses könnten im 17. Jahrhundert entstanden sein aber im Laufe der Jahre wurden hier nahezu alle Mauern ersetzt, so dass kein Denkmalschutz besteht. Die Höhe der Decken in den Räumen lässt auf eine Zeit schließen, als die Menschen noch nicht so groß, wie heute wurden. Besonders seit 1990 wurde am Objekt einiges nach und nach modernisiert, dennoch bedarf es weiterer Investitionen um das Haus auf einen zeitgemäßen Stand zu bringen.

Zahlreiche Stallungen und Nebengebäude können zur Tierhaltung oder einem handwerklichen Hobby genutzt werden.

Ein großes Carport bietet Unterstellmöglichkeit für 3 Autos.

### Ausstattung:

4 Zimmer, Küche, Bad  
- Gasheizung  
- Fenster erneuert

### Lage:

Eickstedt gehört heute zur Gemeinde Randowtal mit etwa 1000 Einwohnern und liegt ca. 15 km östlich von Prenzlau.

Die schöne Natur der Umgebung lädt dazu ein, nach der Arbeit und am Wochenende die Umgebung der Uckermark zu erkunden

### Sonstiges:

Besichtigungen nach Vereinbarung



Hausansicht



Küche

## Landluft und viel Platz



**Wollin 30**  
17291 Randowtal

Zimmer: 4,00  
Wohnfläche ca.: 125,00 m<sup>2</sup>  
Kaufpreis: 60.000,00 EUR



Flur



Carport



Stallungen



Stall

## Landluft und viel Platz



**Wollin 30**  
17291 Randowtal

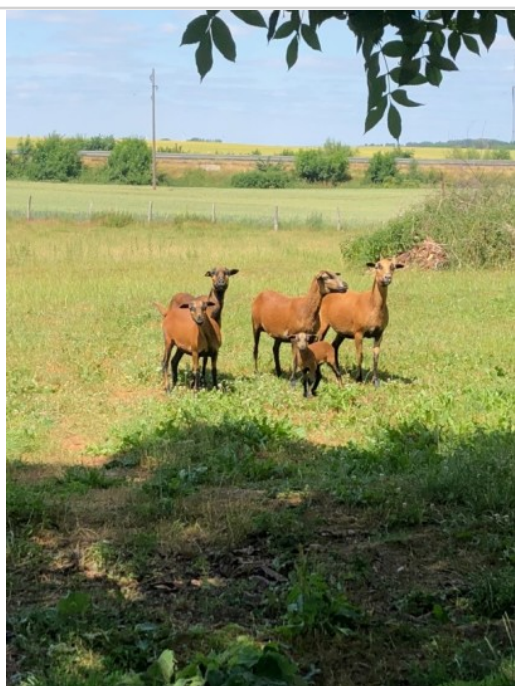
Zimmer: 4,00  
Wohnfläche ca.: 125,00 m<sup>2</sup>  
Kaufpreis: 60.000,00 EUR



IMG-1678



IMG-1680



IMG-1681



IMG-1686

## Landluft und viel Platz



### Wollin 30

17291 Randowtal

Zimmer: 4,00  
Wohnfläche ca.: 125,00 m<sup>2</sup>  
Kaufpreis: 60.000,00 EUR

