

# Halbes Haus - Ruhe und Abgeschiedenheit



16244 Schorfheide Finowfurt

Zimmer: 3,00  
Wohnfläche ca.: 91,00 m<sup>2</sup>  
Kaufpreis: 149.000,00 EUR

Scout-ID: 104295380

*finanzwerk*  
gmbh

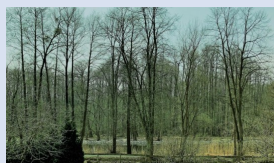
## Ihr Ansprechpartner:

Finanzwerk GmbH  
Frau Bianka Völkner  
E-Mail: [bianka.voelkner@finanzwerk-gmbh.de](mailto:bianka.voelkner@finanzwerk-gmbh.de)  
Tel: +49 3334 286075  
Mobil: +49 162 1371930  
Fax: +49 3334 281391  
Web: <http://www.finanzwerk-gmbh.de>

Haustyp:	Doppelhaushälfte
Grundstücksfläche ca.:	670,00 m <sup>2</sup>
Nutzfläche ca.:	100,00 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Objektzustand:	Gepflegt
Baujahr:	1997
Qualität der Ausstattung:	Gehoben
Heizungsart:	Zentralheizung
Bezugsfrei ab:	nach Vereinbarung
Einliegerwohnung:	Ja
Garage/Stellplatz:	Carport
Anzahl Garage/Stellplatz:	1

Provision für Käufer: 10.628,60  
7,14% vom Kaufpreis incl. 19% MwSt.

# Halbes Haus - Ruhe und Abgeschlossenheit



16244 Schorfheide Finowfurt

Zimmer: 3,00  
Wohnfläche ca.: 91,00 m<sup>2</sup>  
Kaufpreis: 149.000,00 EUR

## Objektbeschreibung:

Ob zur Vermietung oder Selbstnutzung, man hat hier in einem Zweifamilienhaus die obere Etage mit Balkon und herrlichen Blick zum Finowkanal.

Das Haus wurde liebevoll saniert und ausgestattet, der Kamin sorgt für gemütliche Abende und auch sonst hat man hier seine absolute Ruhe...

das anteilige Grundstück ist etwa 660 m<sup>2</sup> groß der eigene Garten anteilig davon 330 m<sup>3</sup>

## Ausstattung:

Kamin  
Einbauküche  
Bad mit Wanne und Dusche  
Balkon  
Garten mit Gartenhaus

## Lage:

Finowfurt ist ein Ortsteil der Gemeinde Schorfheide im brandenburgischen Landkreis Barnim. Er entstand 1929 durch den Zusammenschluss von Schöpfungurth und Steinfurth, zweier im Mittelalter entstandener Dörfer an einem Übergang über die Finow. Die schöne Natur der Schorfheide im Biosphärenreservat mit den Kanälen, Seen und Wäldern ist weit bekannt und bietet Erholung und Freizeitspaß. Mit 4600 Einwohnern verfügt Finowfurt über ein gutes Versorgungsnetz, Ärzte, Kita, Apotheke, Schule, Einkaufen und doch ist man in 10 min in der Kreisstadt Eberswalde, in 40 min in Berlin über die A11 und A10

## Sonstiges:

Fotos nur auf Anfrage, diskreter Verkauf



Ausblick vom Balkon

## Halbes Haus - Ruhe und Abgeschlossenheit



16244 Schorfheide Finowfurt

Zimmer: 3,00  
Wohnfläche ca.: 91,00 m<sup>2</sup>  
Kaufpreis: 149.000,00 EUR

